

Zápis č. 45/2022

z mimořádného zasedání Zastupitelstva obce Těmice, konaného dne 19.9.2022

Přítomni: H.Tomanová, E.Bočková, E.Šonková, Z.Vondrušová, M.Nováková,
P.Janouš, T.Hron

Omluveni: J.Kuklová

Zasedání zahájila starostka obce. Konstatovala, že jednání je přítomno 7 členů zastupitelstva obce a je tedy usnášeníschopné. Starostka seznámila přítomné s programem, který byl doplněn, jak je uvedeno níže. Tento program jednání byl jednomyslně schválen.

Program:

1. Zahájení
2. Vyhodnocení VŘ na opravu MK Babín – schválení Rozhodnutí
3. Schválení Návrhu smlouvy o smlouvě budoucí č. 1022C22/48
4. Aktualizace pojistné smlouvy na obecní majetek
5. Nabídka na opravu koupaliště – rekonstrukce hráze
6. Schválení zadávací dokumentace a kvalifikační dokumentace pro projekt Kanalizace a ČOV Dráčov
7. Různé
8. Diskuse
9. Usnesení
10. Závěr

Ověřovateli zápisu byli určeni p.Zdeňka Vondrušová a p.Eva Bočková, zapisovatelkou p. Eva Šonková. Návrhová komise byla schválena ve složení: T.Hron, M.Nováková, P.Janouš.

Vyhodnocení VŘ na opravu MK Babín – schválení Rozhodnutí

Zastupitelstvo na svém dnešním zasedání projednalo a odsouhlasilo Protokoly z otevírání obálek a vyhodnocení nabídek na projekt oprava MK Babín. Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky bylo rovněž projednáno a odsouhlaseno. Nabídku zaslaly všechny tři oslovené firmy. Nejvýhodnější cenu měla nabídka firmy I.Kameniceká stavební a obchodní firma s.r.o. – 1.076.032,- Kč bez DPH, další Vialit Soběslav – 1.154.610,07 Kč bez DPH a poslední firma Swietelski stavební s.r.o. – 1.256.062,08 Kč bez DPH. Rozhodnutí bude ihned odesláno všem uchazečům a může být podepsána Smlouva o dílo s vítěznou firmou.

Realizace projektu v roce 2023.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo schválilo Protokoly z otevírání obálek a vyhodnocení nabídek. Zastupitelstvo schválilo Rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky a ukládá starostce podepsat s vítěznou firmou Smlouvu o dílo s termínem realizace projektu v roce 2023. .

Usnesení bylo přijato 7 hlasy, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 690 bylo schváleno

Schválení Návrhu smlouvy o smlouvě budoucí č. 1022C22/48

Starostka předložila zastupitelstvu Návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1022C22/48, která je třeba jako podklad ke stavebnímu řízení (stavební povolení) pro projekt Kanalizace a ČOV Dráčov. Jedná se o poslední souhlas s realizací přípojky, v tomto případě přes pozemek v majetku SPU p.č. 927/39. Poplatek za uzavření této Smlouvy činí 2.000,- Kč, poplatek za uzavření řádné Smlouvy o zřízení věcného břemene činí rovněž 2.000,- Kč. Zastupitelstvo souhlasí se stanovením úplaty za zřízení VB dle článku VI. Smlouvy. Zastupitelstvo Návrh smlouvy projednalo a s jejím zněním po drobných úpravách souhlasí. Změna odstavce I. Název stavby je **Kanalizace a ČOV Dráčov**, odst. V. bod 3 – předpokládaný termín realizace stavby byl změněn na: 15 měsíců od předání staveniště.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Návrh smlouvy o smlouvě budoucí č. 1022C22/48 s drobnými úpravami uvedenými výše a pověřuje starostku podpisem této smlouvy.

Usnesení bylo přijato 7 hlasy, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 691 bylo schváleno.

Aktualizace pojistné smlouvy na obecní majetek

V souladu s Usnesením č. 687//2022 z minulého zápisu předložila starostka zastupitelstvu návrh aktualizované pojistné smlouvy na obecní majetek. Dosud platná smlouva z roku 2009 nebyla aktualizována a od té doby byl pořízen a opraven obecní majetek za významné hodnoty. Návrh nové smlouvy obsahuje také pojistné technologií nových úpraven vody i stávající ČOV Těmice. Zastupitelstvo se s novým návrhem na pojištění obecního majetku detailně seznámilo a souhlasí s ním v plném rozsahu.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo souhlasí s aktualizací pojistné smlouvy pro obec Těmice a ukládá starostce tuto smlouvu podepsat.

Usnesení bylo přijato 7 hlasy, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 692 bylo schváleno.

Nabídka na opravu koupaliště Těmice

Starostka předložila Zastupitelstvu nabídku na opravu koupaliště Těmice od I.Kamenické stavební a obchodní firmy. Zpracování nabídky se zdrželo a realizace opravy tudíž připadá v úvahu až v dubnu-květnu 2023. Nabízená cena opravy je 166.712,48 Kč bez DPH.

Zastupitelstvo nabídku projednalo a odsouhlasilo.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje nabídku na opravu koupaliště Těmice za výše uvedenou cenu a ukládá starostce podepsat Smlouvu o dílo s termínem realizace duben-květen 2023.

Usnesení bylo přijato 7 hlasy, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 693 bylo schváleno.

Schválení zadávací dokumentace a kvalifikační dokumentace pro projekt Kanalizace a ČOV Dráčov

Starostka předložila zastupitelstvu Návrh zadávací dokumentace a Kvalifikační dokumentace, které vyhotovila firma Stavební poradna České Budějovice shodně s Usnesením č. 682/2022 z minulého zasedání ZO. Zastupitelstvo návrhy projednalo a s oběma v plném rozsahu souhlasí. Pouze jmenování komise pro posouzení a hodnocení nabídek nelze v současné době uskutečnit, protože členy budou Ing. Šíma za Stavební poradnu, Ing. Čášek –projektant za firmu 3eprojektování Pelhřimov a starosta obce Těmice, který vzejde až z nových voleb. Komise bude tedy ustavena až před hodnocením.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo projednalo a schvaluje v plném rozsahu Zadávací dokumentaci a Kvalifikační dokumentaci pro projekt Kanalizace a ČOV Dráčov. Jmenování komise bude uskutečněno později.

Usnesení bylo přijato 7 hlasy, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 694 bylo schváleno.

Různé

Starostka informovala zastupitelstvo o kontrole SFŽP, která se konala dne 13.9.2022. Jednalo se o fyzickou i podkladovou kontrolu projektů Úpraven Těmice i Nový Drahoňov. Kontrola neshledala žádná pochybení. Nyní očekáváme již jen konečné protokoly k oběma akcím.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí tuto informaci.

Usnesení bylo přijato 7 hlasy, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 695 bylo schváleno.

Diskuse byla vedena ke všem projednávaným otázkám.

Příští (ustavující) zasedání ZO se bude konat v pátek dne 14.10.2022 od 16.00 hod.

Ověřovatelé:

.....
.....

Zapsala: Eva Šonková

Hana Tomanová

V Těmicích, dne 19.9.2022

Vyvěšeno dne: 19.9.2022

Sejmuto: