

Zápis č. 8/2023

ze zasedání Zastupitelstva obce Těmice, konaného dne 2.5.2023

Přítomni: E.Bočková, J.Hadrava, P.Janouš, M.Nováková, H.Šafratová, T.Trpák, B.Vondruš
Omluveni:

Zasedání zahájil starosta obce. Konstatoval, že jednání je přítomno 7 členů zastupitelstva obce a je tedy usnášeníschopné. Starosta seznámil přítomné s programem, který byl doplněn, jak je uvedeno níže. Tento program jednání byl jednomyslně schválen.

Program:

1. Zahájení
2. Kontrola úkolů z minulého zápisu
3. ČOV Dráčov
4. Územní plán
5. Dotace 2023
6. Odpadové hospodářství
7. Nákup a prodej pozemků
8. Různé
9. Diskuse
10. Usnesení
11. Závěr

Ověřovateli zápisu byli určeni H.Šafratová a P.Janouš, zapisovatelkou M.Nováková.
Návrhová komise byla schválena ve složení: E.Bočková, J.Hadrava, T.Trpák

Kontrola úkolů z minulého zápisu

Všechny úkoly z minulého zápisu byly splněny.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo bere na vědomí.

Usnesení č. 113 bylo přijato 7 hlasy, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 113 bylo schváleno

ČOV Dráčov

Starosta informoval zastupitelstvo obce, že stav ohledně ČOV Dráčov zůstal od minulého zasedání zastupitelstva nezměněn.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo bere na vědomí.

Usnesení č. 114 bylo přijato 7 hlasy, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 114 bylo schváleno

Územní plán

Starosta informoval zastupitelstvo o předání veškerých veřejně projednaných podkladů ke zpracování panu projektantovi Ing. arch. Krolákovi. Po zpracování těchto skutečností do ÚP bude tento dále projednáván na MěÚ Pelhřimov a dále pak Krajem Vysočina.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo bere na vědomí.

Usnesení č. 115 bylo přijato 7 hlasy, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 115 bylo schváleno

Odpadové hospodářství

Zastupitelstvo na svém dnešním zasedání projednalo a schválilo umístění nových hnízd pro tříděný odpad, a to na pozemky v k.ú. Těmice: PČ 2340/1 u hřiště a 2381/1 vedle garáží u potoka.

Starosta dále informoval zastupitelstvo o společném jednání se společností EKO-KOM. Ze společného jednání vyplynula mimo jiné možnost bezúplatného pronájmu nádob na tříděný odpad pro kontejnerová hnízda.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje nové umístění hnízd pro tříděný odpad a bere na vědomí informace o jednání s EKO-KOMEM.

Usnesení č. 116 bylo přijato 7 hlasy, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 116 bylo schváleno

Nová smlouva o spolupráci EKO-KOM

Zastupitelstvo na svém dnešním zasedání projednalo a schválilo novou smlouvu o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství se společností EKO-KOM. Dále schvaluje pověření společnosti AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. k plnění části povinností obce vůči společnosti EKO-KOM.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje novou smlouvu o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství se společností EKO-KOM. Dále schvaluje pověření společnosti AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. k plnění části povinností obce vůči společnosti EKO-KOM.

Usnesení č. 117 bylo přijato 7 hlasy, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 117 bylo schváleno

Nákup a prodej pozemků

Starosta informoval zastupitelstvo o vytyčení hranice části prodávaného pozemku č. 2385/1 na Staré Hutě. Na základě vytyčení bude zpracován Geodézií Vysočina nový geometrický plán jako podklad pro prodej pozemku.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo souhlasí.

Usnesení č. 118 bylo přijato 7 hlasy, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 118 bylo schváleno

Zastupitelstvo na svém dnešním zasedání projednalo a odsouhlasilo záměr prodeje pozemku v k.ú. Těmice p. č. 3324, který byl zveřejněn od 6.4.2023. Zastupitelstvo doporučuje podepsat kupní smlouvu co nejdříve.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo odsouhlasilo záměr prodeje pozemku ze dne 6.4.2023 a doporučuje podepsat kupní smlouvu za cenu obvyklou 60 Kč/m².

Usnesení č. 119 bylo přijato 7 hlasy, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 119 bylo schváleno

Zastupitelstvo na svém dnešním zasedání projednalo a odsouhlasilo záměr prodeje pozemku v k.ú. Těmice p. č. 101/7 a p. č. 101/42, který byl zveřejněn od 6.4.2023. Zastupitelstvo doporučuje podepsat kupní smlouvu se zájemci co nejdříve.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo odsouhlasilo záměr prodeje pozemku ze dne 6.4.2023 a doporučuje podepsat kupní smlouvu za cenu obvyklou 60 Kč/m².

Usnesení č. 120 bylo přijato 7 hlasy, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 120 bylo schváleno

Zastupitelstvo na svém dnešním zasedání projednalo a odsouhlasilo odkup ideálního třetinového podílu pozemku č. 1083 v k.ú. Dráčov o výměře 729 m² za cenu obvyklou 60,- Kč/m².

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo odsouhlasilo odkup ideálního třetinového podílu pozemku č. 1083 v k.ú. Dráčov o výměře 729 m² za cenu obvyklou 60,- Kč/m² a doporučuje podepsat kupní smlouvu co nejdříve.

Usnesení č. 121 bylo přijato 7 hlasy, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 121 bylo schváleno

Různé

Rozpočtové opatření

Starosta předložil zastupitelstvu rozpočtové opatření č. 2/2023.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo bere na vědomí rozpočtové opatření č. 2/2023

Usnesení č. 122 bylo přijato 7 hlasy, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 122 bylo schváleno

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2022

Starosta předložil zastupitelstvu Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Těmice, které se uskutečnilo dne 15.3.2023 na OU Těmice. Zpráva byla zveřejněna od 17.3.2023 dodnes. Zastupitelstvo zprávu projednalo a schvaluje ji s výhradou. Starosta zároveň předložil zastupitelstvu Opatření k nápravě chyb a nedostatků. Zastupitelstvo Opatření v plném rozsahu jednomyslně schvaluje.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Těmice za rok 2022 s výhradou a dále schvaluje Opatření k nápravě chyb a nedostatků.

Usnesení č. 123 bylo přijato 7 hlasy, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 123 bylo schváleno

Závěrečný účet obce Těmice za rok 2022 a účetní závěrka

Starosta předložil zastupitelstvu obce tyto podklady:

- Účetní závěrku za rok 2022, která obsahuje výkaz Fin 2-12M, Rozvahu, Výkaz zisků a ztrát, Přílohu a Závěrečný účet – všechny materiály k datu 31.12.2022.
 - Inventarizační zprávu ze dne 17.1.2023.
 - Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Těmice za rok 2022
 - Závěrečný účet za rok 2022 (Návrh závěrečného účtu byl zveřejněn od 17.3.2023 dodnes)
- Zastupitelstvo předložené dokumenty projednalo. Účetní závěrku za rok 2022 jednomyslně schválilo. Závěrečný účet za rok 2022 byl schválen bez výhrad.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo jednomyslně schvaluje účetní závěrku obce Těmice za rok 2022. Závěrečný účet obce Těmice za rok 2022 schvaluje zastupitelstvo bez výhrad.

Usnesení č. 124 bylo přijato 7 hlasy, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 124 bylo schváleno

Veřejná vyhláška FÚ

Starosta předložil zastupitelstvu Veřejnou vyhlášku Finančního úřadu ohledně daně z nemovitých věcí na rok 2023. Veřejná vyhláška je zveřejněna na webových stránkách obce a na úřední desce.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo bere vyhlášku na vědomí.

Usnesení č. 125 bylo přijato 7 hlasy, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 125 bylo schváleno

Setkání důchodců

Zastupitelstvo na svém dnešním zasedání kladně zhodnotilo konání akce Setkání důchodců v KD Těmice. Účast na této akci byla velmi hojná. Náklady na pořádání akce nese obec v plném rozsahu.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo souhlasí.

Usnesení č. 126 bylo přijato 7 hlasy, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 126 bylo schváleno

Pálení čarodějnic a lampionový průvod

Zastupitelstvo na svém dnešním zasedání zhodnotilo kladně konání akce Pálení čarodějnic a lampionový průvod. Akce byla velmi dobře zajištěna ve spolupráci s jednotkou SDH Těmice.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo souhlasí.

Usnesení č. 127 bylo přijato 7 hlasy, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 127 bylo schváleno

Odečty vodného a stočného

Starosta informoval zastupitelstvo o pravidelných plánovaných odečtech vody, které budou probíhat v Těmicích, Dráchově, Novém Drahoňově a v Babíně v průběhu měsíce května.

Odečty provedou k tomu pověření zastupitelé obce.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo bere na vědomí.

Usnesení č. 128 bylo přijato 7 hlasy, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 128 bylo schváleno

Strategický rozvojový plán obce Těmice 2023–2030

Zastupitelstvo na svém dnešním zasedání projednalo a schválilo nově aktualizovaný Strategický a rozvojový plán obce Těmice 2023–2030.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje aktualizaci Strategického rozvojového plánu obce Těmice 2023–2030.

Usnesení č. 129 bylo přijato 7 hlasy, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 129 bylo schváleno

Oprava místního rozhlasu

Zastupitelstvo na svém dnešním zasedání projednalo a schválilo výměnu ústředny místního rozhlasu. Nová ústředna bude mít dále funkci přehrávání hlášení i možnost rozesílání SMS mezi občany. Celková cena rekonstrukce činí 66.000,- Kč.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo rekonstrukci ústředny místního rozhlasu schvaluje.

Usnesení č. 130 bylo přijato 7 hlasy, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 130 bylo schváleno

Komunální technika

Zastupitelstvo na svém dnešním zasedání projednalo a schválilo nákup nového vanového kontejneru pro potřeby obce v hodnotě 55.000,- Kč.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo nákup kontejneru schvaluje.

Usnesení č. 131 bylo přijato 7 hlasy, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 131 bylo schváleno

Ceník za pronájem sálu kulturního domu

Zastupitelstvo na svém dnešním zasedání projednalo a stanovilo nový ceník za pronájem KD.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje nový ceník za pronájem KD. Ceník je přílohou Zápisu č. 8.

Usnesení č. 132 bylo přijato 7 hlasy, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 132 bylo schváleno

Digitálně technické mapy – DTM

Zastupitelstvo na svém dnešním zasedání projednalo a schválilo nabídku společnosti GeoFan na zpracování digitálního Pasportu – zaměření veřejného osvětlení a vodovodu. Tento bude sloužit jako podklad pro DTM. Součástí nabídky je také zpracování nového Pasportu místních komunikací v digitální podobě.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje nabídku zpracování Pasportu veřejného osvětlení, vodovodu a místních komunikací společností GeoFan.

Usnesení č. 133 bylo přijato 7 hlasy, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 133 bylo schváleno

Diskuse byla vedena ke všem projednávaným otázkám.

Příští zasedání ZO se bude konat v úterý dne 6.6.2023 od 19.00 hod.

Ověřovatelé:

.....

.....

Zapsala: Milena Nováková

Bedřich Vondruš

V Těmicích, dne 2.5.2023

Vyvěšeno dne: 3.5.2023

Sejmuto: